

Số: 338/TB-THADS

Trảng Bàng, ngày 21 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 29/2024/QĐCNHGT-DS, ngày 12/7/2024 của Tòa án nhân dân thị xã Trảng Bàng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1287/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 7 năm 2024, Quyết định số 1386/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 08 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 53/2024/QĐST-DS, ngày 23/7/2024 của Tòa án nhân dân thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1303/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 7 năm 2024 và Quyết định số 1323/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 54/2024/QĐST-DS, ngày 23/7/2024 của Tòa án nhân dân thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1304/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 7 năm 2024 và Quyết định số 1328/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 10 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 254/2025/11/CT-VATCĐNB, ngày 16 tháng 01 năm 2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá và DVTS Toàn Cầu-Chi nhánh Đông Nam Bộ.

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số: 338/TB-CCTHADS, ngày 17 tháng 02 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh lựa chọn: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Tây Ninh. Địa chỉ: 082, đường Trần Hưng Đạo, phường 2, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên đối với ông Võ Quang Thọ, bà Nguyễn Thị Thuý, địa chỉ: khu phố Suối Sâu, phường An Tịnh, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh gồm:

1/ Quyền sử dụng đất diện tích 157,2 m² loại đất ODT, thuộc thửa 1268, tờ bản đồ 31, toạ lạc khu phố Suối Sâu, phường An Tịnh, thị xã Trảng Bàng theo

giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CB 515284, số vào sổ cấp giấy chứng nhận đất: CS14559, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tây Ninh cấp ngày 06/8/2015 cho ông Võ Quang Thọ, bà Nguyễn Thị Thuý đứng tên và tài sản gắn liền với đất như căn nhà tạm, công trình phụ: 01Kiot; 01 mái che bằng sắt; 01 giếng khoan; 01 bồn Ionk 1000 lít.

Giá khởi điểm: 2.778.765.610 đồng.

2/ Quyền sử dụng đất diện tích 239,1 m² loại đất ODT, thuộc thửa 376, tờ bản đồ 31, toạ lạc khu phố Suối Sâu, phường An Tịnh, thị xã Trảng Bàng theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 761180, số vào sổ cấp giấy chứng nhận đất: H03341, do UBND huyện Trảng Bàng cấp ngày 22/10/2007 cho ông Võ Quang Thọ đứng tên và tài sản gắn liền với đất như căn nhà cấp 4, công trình phụ: 02 Mái che bằng sắt; 02 nhà vệ sinh, 01 chuồng heo.

Giá khởi điểm: 4.201.353.504 đồng

Vậy, thông báo để ông Võ Quang Thọ, bà Nguyễn Thị Thuý và bà Vương Thị Chính, Huỳnh Vương Hồng Hạnh, bà Nguyễn Thị Xuân Huyền biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND tx Trảng Bàng;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thành Hân